

Madrid, 4 de julio de 2022.

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado mediante el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity (en adelante "BME Growth"), Mistral Patrimonio Inmobiliario SOCIMI, S.A. (en adelante, la "Sociedad") pone en conocimiento la siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE.

La Sociedad informa que, como consecuencia de la aprobación de la propuesta de aplicación de resultado, incluida bajo el punto 1º del orden del día de la Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el pasado 27 de junio de 2022, el total de los dividendos que la Sociedad distribuirá como dividendo con cargo a los resultados del ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2021, asciende a un importe total de 2.999.967,37 euros. La Sociedad ya ha efectuado dos pagos a cuenta de los mencionados dividendos por importe de 1.125.175,50 euros, cada uno de ellos, el 30 de diciembre de 2021 y el 20 de mayo de 2022. Por todo lo anterior, ahora la Sociedad va a proceder al pago de la cantidad restante, que asciende a 749.616,37 euros.

El detalle del pago del dividendo por esta cantidad es el siguiente:

Fecha de devengo (Last trading date)	11 de julio de 2022
Ex - date	12 de julio de 2022
Record - date	13 de julio de 2022
Fecha del pago del dividendo	14 de julio de 2022

Importe bruto unitario (euros/acción) (*)	0,06662217
Importe unitario de retención fiscal (euros/acción) (*)	0,01265821
Importe neto unitario (euros/acción) (*)	0,05396396

(*) *El número de acciones con derecho a cobro a fecha de hoy es de 11.251.755 (esto es, todas las acciones de la Sociedad excluida la autocartera). Por tanto, el importe de la distribución del dividendo por acción está sujeto a variación en función de la autocartera resultante en el registro de accionistas a cierre de mercado en el last trading date.*

El reparto de este dividendo se efectuará a través de los medios que la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores,

S.A. Unipersonal (IBERCLEAR) pone a disposición de las entidades participantes, siendo la entidad designada como agente de pago Banco de Sabadell, S.A.

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del BME MTF Equity se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para las aclaraciones que consideren oportunas.

Atentamente,

D. José Javier Prieto Martín
Secretario no consejero del Consejo de Administración